



Apolda, 10.01.2012

Statistik 2011

Bauamt – Sachgebiet Bauplanung

Im Jahr 2011 wurden durch das Sachgebiet Bauplanung/Kreisentwicklung nachstehende Vorgänge bearbeitet:

- **103** Stellungnahmen im Rahmen der Trägerbeteiligung zu Bauleitplänen (Flächennutzungspläne, Bebauungspläne einschließlich Änderung zu Bebauungsplänen, Vorhabenbezogene Bebauungspläne), Straßenbaumaßnahmen, Versorgungstrassen, bergrechtlichen Verfahren, Planfeststellungsverfahren, Bauvoranfragen, Bauplanungs- und Bauordnungsrecht, Zuarbeiten für Verkehrswertermittlungen.

Davon:	4	Flächennutzungspläne (einschließlich Änderungen zu FNP)
	15	Bebauungspläne (einschließlich Änderungen zu BBP)
	5	Vorhabenbezogene Bebauungspläne
	5	bergrechtlichen Verfahren
	4	Planfeststellungsverfahren, Zielabweichungsverfahren
	1	Straßenbaumaßnahme
	1	Flurbereinigungsverfahren
	3	Dorferneuerung/Dorfentwicklungsplanung
	22	Versorgungstrassen (Elt, Wasser, Telekom, DSL)
	34	Bauplanungs- und Bauordnungsrecht, Bauvoranfragen
	9	Verkehrswertermittlungen

- Des Weiteren wurden kreisliche Stellungnahmen zu Fragen der Raumordnung und Landesplanung der Planungsregion Mittelthüringen zu Sitzungen des Planungsausschusses und der Planungsversammlung der Regionalen Planungsgemeinschaft Mittelthüringen vorbereitet und erarbeitet (Vorbereitung der Sitzungen, Briefing Landrat).

Davon: 7 Sitzungen Planungsausschuss
2 Sitzungen Planungsversammlung

- Kreisliche Stellungnahmen zur Fortschreibung des Regionalplanes Mittelthüringen und des 1. Entwurfes Landesentwicklungsprogramm Thüringen 2025 wurden erarbeitet.
- Das Sachgebiet Bauleitplanung arbeitete im Jahr 2011 im Fachbeirat der Regionalen LEADER Aktionsgruppe Weimarer Land e.V. sowie in der Arbeitsgruppe „Stadt- und Regionalentwicklung“ und bei der Erarbeitung der Schlüsselprojekte „Regionales Grünsystem und Ausgleichspool“ der ImPulsRegion im Rahmen der KAG „EWJ“ mit.

- 2011 erfolgte die Vorbereitung und Durchführung des Kreiswettbewerbes „Unser Dorf hat Zukunft“.
- Ein weiterer Schwerpunkt der Arbeit des Sachgebietes war die Erarbeitung von Informationsmaterial für Gemeinden, Planungsbüros und Bürger im Rahmen der Bauleitplanverfahren (z.B. Musterbeschlüsse, Muster Verfahrensvermerke, Trägerlisten etc.).
- Auf der Grundlage der Thüringer Verordnung über Zuständigkeiten im Bauwesen (ThürZustBauVO) vom 22. April 2008 wurde die Genehmigung von Bebauungsplänen nach § 10 Abs. 2 Satz 1 BauGB für kreisangehörige Gemeinden auf die Landkreise übertragen.
Durch das Sachgebiet Bauplanung/Kreisentwicklung wurden im Genehmigungsverfahren acht Bebauungspläne bearbeitet, einschließlich formelle und materielle Prüfung der Verfahrensakte, Protokollerstellung, Ausfertigung des Genehmigungsbescheides.

Für einen Bebauungsplan erfolgte die Prüfung und Feststellung der Planreife einschließlich formeller und materieller Prüfung der Verfahrensakte, Protokollerstellung und Anfertigung des Bescheides.
- Das Sachgebiet führte für erlassene Satzungen rechtliche Prüfungen auf der Grundlage des Baugesetzbuches (seit 14.09.2011 in Zuständigkeitsbereich Bauamt, SG Bauplanung) durch, so u. a. Änderung der Sanierungssatzung der Stadt Bad Berka für das Sanierungsgebiet „Stadtzentrum Bad Berka“.

Rückfragen unter: Landratsamt Weimarer Land
Bauamt, Sachgebiet Bauplanung, Frau Sabine Schütze
Telefon: 03644/540641

Kontakt: Landratsamt Weimarer Land
Pressestelle, Silke Schmidt
Telefon: 03644/540110
Fax: 03644/540115
E-Mail: Post.Pressestelle@WL.Thueringen.de